

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 49/18

Общая площадь дома (м2): 6 585,40
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 148 226,02 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —96314,83руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	179 019,46	304 707,74	304 707,74	294 628,68		14 313,76	290 393,98
Содержание общ. имущ. МКД		568 029,48	568 029,61	544 614,80		758 608,18	-190 578,57
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	112 505,63	
					Транспортные расходы	16 858,40	
					Аварийное обслуживание	72 308,73	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	9 339,48	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 794,66	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	9 428,33	
					трубоочистные работы	1 794,33	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	209 732,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	18 701,63	
					Уборка лестничных клеток	61 661,77	
					Вывоз твердых бытовых отходов	202 004,16	
					Накладные расходы	43 273,39	
Уборка и сан.очистка земельного участка	77 377,08	77 377,12	74 962,54			120 324,41	-42 947,29
Эксплуатация коллективных ПУ	48 585,48	48 585,43	45 914,44			46 156,16	2 429,27
Содержание и ремонт ПЗУ	22 208,52	22 166,02	20 595,41			22 208,52	-42,50
Содержание и ремонт лифтов	3 190,63	3 190,63	1 342,42			23 187,12	-19 996,49
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	33 589,92	33 589,92	31 997,57			28 619,47	4 970,45
Управление многоквартирным домом	70 778,66	70 778,66	67 572,47			83 236,15	-12 457,49
ИТОГО по дому	1 128 467,51	1 128 425,13	1 081 628,33			1 096 653,77	31 771,36
Полная задолженность дома по квартплате:							1 148 226,02

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.